

INFORMAÇÕES ESSENCIAIS SOBRE A OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS DE EMISSÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA DE PEQUENO PORTE DISPENSADA DE REGISTRO PELA CVM E REALIZADA POR MEIO DE PLATAFORMA ELETRÔNICA DE INVESTIMENTO PARTICIPATIVO:

**Antes de investir, leia atentamente este material.**

Informação sobre a sociedade empresária de pequeno porte (Emissora):	
Razão Social	EQSEED LTDA
Forma Societária	206-2 Sociedade Empresária Limitada
Sede e Endereço de Contato	Rua Visconde de Pirajá, 414 , sala 817, Ipanema, Rio de Janeiro/RJ, CEP 22.410-905
CNPJ	21.839.542/0001-22
Setor de Atuação	Plataforma eletrônica de investimento participativo
Atividades Desenvolvidas	63.19-4-00 - Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet 74.90-1-04 - Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários 82.11-3-00 - Serviços combinados de escritório e apoio administrativo
Histórico da empresa	Data de abertura: 06/02/2015
Número de empregados e terceirizados	8
Capital social	R\$ 450.000,00 (31/12/2017)
Patrimônio líquido	R\$ (351.441,23) (31/12/2017)

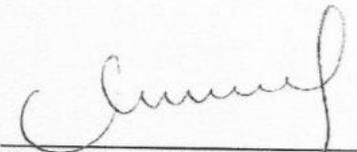
Balanco Patrimonial EQSEED LTDA - ME 21.839.542/0001-22		
Período: 01/2017 à 12/2017		
Descrição	2017	2016
<b>ATIVO</b>	<b>425.211,17D</b>	<b>192.607,00D</b>
<b>CIRCULANTE</b>	<b>412.600,13D</b>	<b>189.514,07D</b>
DISPONIBILIDADES	412.600,13D	189.514,07D
CAIXA	0,00C	189.514,07D
Caixa Geral	0,00C	189.514,07D
BANCOS	10,00D	0,00C
Itaú Unibanco S.A.	10,00D	0,00C
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	412.590,13D	0,00C
Aplicações Financeiras de Curto Prazo-Automática	59.850,42D	0,00C
Aplicações em Fundos de Investimento de Curto Prazo-CDB e Renda Fixa e Variável	352.739,71D	0,00C
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>12.611,04D</b>	<b>3.092,93D</b>
<b>IMOBILIZADO</b>	<b>12.611,04D</b>	<b>3.092,93D</b>
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	7.162,72D	3.551,98D
Equipamentos de Informática	7.162,72D	3.551,98D
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	7.109,46D	0,00C
Móveis, Utensílios e Instalações Comerciais	7.109,46D	0,00C
(-) DEPRECIAÇÕES	1.661,14C	459,05C
(-) Depreciação de Móveis, Utensílios e Instalações Comerciais	415,10C	0,00C
(-) Depreciação de equipamentos de informática	1.246,04C	459,05C

PASSIVO	425.211,17C	192.607,00C
CIRCULANTE	12.955,60C	7.415,12C
OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	12.955,60C	7.415,12C
IMPOSTOS A RECOLHER	3.685,84C	2.230,24C
IRRF a Recolher	730,24C	730,24C
Simples a Recolher	2.955,60C	1.500,00C
CONTRIBUIÇÕES TRIBUTÁRIAS DIVERSAS	1.100,00C	1.100,00C
INSS a Recolher	1.100,00C	1.100,00C
SALÁRIOS A PAGAR	8.169,76C	4.084,88C
Pró-Labore a Pagar	8.169,76C	4.084,88C
NÃO-CIRCULANTE	763.696,80C	285.000,00C
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	763.696,80C	285.000,00C

Descrição	2017	2016
EMPRÉSTIMOS A PESSOAS LIGADAS	13.696,80C	285.000,00C
Créditos com Pessoas Ligadas (Físicas/Jurídicas)	13.696,80C	285.000,00C
AFAC - Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	750.000,00C	0,00C
AFAC - Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	750.000,00C	0,00C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	351.441,23D	99.808,12D
CAPITAL SOCIAL	450.000,00C	450.000,00C
CAPITAL REALIZADO	450.000,00C	450.000,00C
Capital Social Realizado no País	450.000,00C	450.000,00C
OUTRAS CONTAS	801.441,23D	549.808,12D
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	801.441,23D	549.808,12D
(-) Prejuízos Acumulados	801.441,23D	549.808,12D



Sócio-Administrador  
 Gregory Martin Kelly  
 062.798.937-31



Charles Davyd Gularte  
 Contador Responsável  
 CRC PR-045113/O-7  
 CPF 003.918.339-44

D.R.E  
EQSEED LTDA - ME  
21.839.542/0001-22

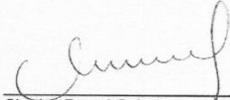
Período: 01/2017 à 12/2017

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO		
	2017	2016
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	306.000,00	47.500,00
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	306.000,00	47.500,00
Prestação de serviços - Mercado Interno	306.000,00	47.500,00
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-20.813,10	-2.850,00
(-) Simples Nacional	-20.813,10	-2.850,00
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	285.186,90	44.650,00
(-) CUSTOS DAS VENDAS	-33.337,34	0,00
(-) Custo dos Serviços Vendidos	-33.337,34	0,00
(-) DESPESAS	-505.072,15	-366.709,80
DESPESAS OPERACIONAIS	-17.758,88	-258.749,14
Outras Despesas Operacionais	-17.758,88	-258.749,14
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-487.313,27	-107.960,66
Pró-labore aos sócios	-75.000,00	-25.000,00
Aluguel e condomínio de imóveis	-28.696,16	0,00
Propaganda, Publicidade e Patrocínio	-109.413,92	0,00
Energia Elétrica	-1.384,73	0,00
Telefone e Internet	-7.306,68	0,00

Bens de Natureza Permanente Deduzidos como Despesa	-920,64	-9.850,91
Encargos de Depreciação e Amortização	-1.202,09	-372,45
Prestação de Serviço Pessoa Jurídica	-200.128,83	-72.000,00
Materiais de Escritório	-4.529,71	-188,40
Despesas com viagens, diárias e ajuda de custo	-33.385,50	0,00
Conselhos de Classe	-1.200,00	0,00
Serviços de Software (pagamentos periódicos)	-23.165,51	0,00
Serviços Contábeis	-979,50	-548,90
RESULTADO FINANCEIRO	1.589,48	-33,62
RECEITAS FINANCEIRAS	4.797,34	0,00

	2017	2016
Rendimentos de Aplicações Financeiras	4.797,34	0,00
DESPESAS FINANCEIRAS	-3.207,86	-33,62
(-) Multas e Juros Pagos	-25,68	0,00
(-) Despesas bancárias	-1.010,45	0,00
(-) IOF	-6,87	0,00
(-) IRRF sobre aplicações financeiras (Simples Nacional)	-1.128,94	0,00
(-) Multas e Juros sobre impostos em atraso	-1.035,92	-33,62
LUCRO LÍQUIDO ANTES DAS PARTICIPAÇÕES	-251.633,11	-322.093,42
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	-251.633,11	-322.093,42

  
 Sócio-Administrador  
 Gregory Martin Kelly  
 062.798.937-31

  
 Charles Davyd Gularte  
 Contador Responsável  
 CRC PR-045113/O-7  
 CPF 003.918.339-44

**Informação sobre a sociedade empresária de pequeno porte (Emissora):**

**Principais Executivos e Controladores**

<b>Nome Completo</b>	<b>GREGORY MARTIN KELLY</b>	<b>BRIAN BRADLEY BEGNOCHE</b>	<b>ANTHONY IAN MC COURTNEY</b>
<b>CPF</b>	062.798.937-31	060.964.627-31	123.969.427-00
<b>Papel</b>	CEO	COO	Head de Relações com Investidores
<b>Administrador</b>	Sim	Não	Não
<b>Participação Societária:</b>			
<b>Total</b>	79,00%	20,00%	1,00%
<b>Votante</b>	79,00%	20,00%	1,00%
<b>Currículo</b>	<p>Formado em Matemática pela Universidade de Nottingham, na Inglaterra</p> <p>Foi Diretor Associado do Lloyds Bank Londrino e tem qualificações profissionais do Chartered Banker Institute e Chartered Institute for Securities &amp; Investment</p> <p>Experiência nas áreas de mercados de capitais, financiamento estruturado, securitização e derivativos</p>	<p>Economista e linguista formado pela Rockhurst University, nos Estados Unidos</p> <p>Experiência profissional em marketing, vendas e educação</p> <p>Possui entendimento profundo e especializado dos mecanismos e operações do Brasil, assim como suas nuances e mentalidade cultural</p>	<p>Formado em Administração pela PUC-RJ</p> <p>Trabalhou na área Relações com Investidores na Ideiasnet S.A. e na corretora de renda variável do Banco BTG Pactual, atendendo aos clientes internacionais</p> <p>Experiência na área de finanças corporativas, mercado de capitais e empreendedorismo</p>

Informações sobre o plano de negócios:										
Objetivo do negócio	A EqSeed conecta investidores a empresas startups para efetuar rodadas de investimento de até R\$ 5 milhões									
Principais produtos / serviços oferecidos	Plataforma online de equity crowdfunding, marketplace fintech de investimento									
Público alvo do negócio	Investidores pessoas físicas e pessoas jurídicas. Empresas pessoas jurídicas com receita bruta anual de até R\$10 milhões à procura de investimento.									
Região de atuação	Brasil									
Propósito da oferta	Captação de investimento para impulsionar o crescimento da empresa									
Uso dos recursos captados	Investimento em recursos humanos, marketing, vendas, tecnologia e outras despesas.									
<u>Previsão de Faturamento Mensal e Anual</u> R\$ <u>Estimados</u>	<b>Mês</b>		<b>Mês</b>		<b>Mês</b>		<b>Mês</b>		<b>Mês</b>	
	1	100.000,00	13	370.000,00	25	1.040.000,00	37	2.010.000,00	49	3.120.000,00
	2	100.000,00	14	370.000,00	26	1.040.000,00	38	2.010.000,00	50	3.120.000,00
	3	200.000,00	15	660.000,00	27	1.230.000,00	39	2.010.000,00	51	3.120.000,00
	4	300.000,00	16	660.000,00	28	1.230.000,00	40	2.010.000,00	52	3.120.000,00
	5	300.000,00	17	660.000,00	29	1.230.000,00	41	2.010.000,00	53	3.120.000,00
	6	300.000,00	18	660.000,00	30	1.230.000,00	42	2.010.000,00	54	3.120.000,00
	7	400.000,00	19	830.000,00	31	1.480.000,00	43	2.300.000,00	55	3.390.000,00
	8	400.000,00	20	830.000,00	32	1.480.000,00	44	2.300.000,00	56	3.390.000,00
	9	400.000,00	21	830.000,00	33	1.480.000,00	45	2.300.000,00	57	3.390.000,00
	10	400.000,00	22	830.000,00	34	1.480.000,00	46	2.300.000,00	58	3.390.000,00
	11	400.000,00	23	830.000,00	35	1.480.000,00	47	2.300.000,00	59	3.390.000,00
	12	300.000,00	24	660.000,00	36	1.230.000,00	48	2.010.000,00	60	3.120.000,00
		<b>3.600.000,00</b>		<b>8.190.000,00</b>		<b>15.630.000,00</b>		<b>25.570.000,00</b>		<b>38.790.000,00</b>
		<b>Ano 1</b>		<b>Ano 2</b>		<b>Ano 3</b>		<b>Ano 4</b>		<b>Ano 5</b>
Emissões Prévias dispensadas do registro nos termos da Instrução 588/2017	Não há									
Outras informações consideradas relevantes	A Emissora está oferecendo esse investimento por meio da própria plataforma.									

**Informações sobre o valor mobiliário ofertado:**

Tipo	Notas Conversíveis em Ações
Valor total da oferta	R\$2.500.00,00 valor máximo da rodada. Essa rodada será concretizada caso a emissora consiga receber investimentos comprometidos que somem o valor mínimo de R\$ 1.670.000,00 durante o prazo. Atingido o valor mínimo da rodada, é possível mas não obrigatória a extensão da rodada até o valor máximo de R\$2.500.00,00.
Preço unitário e quantidade ofertada	R\$5.000 x 500 Notas (máximo). R\$5.000 x 334 Notas (mínimo)
Prazo de captação	Máximo 180 dias (12/11/2018 – 10/05/2019)
Descrição dos valores mobiliários ofertados	Título representativo de dívida conversível em participação que confere participação no capital da empresa somente após a sua transformação em Sociedade Anônima, na forma de ações preferenciais sem direito de voto.  O Investidor poderá transferir seu investimento a um terceiro contanto que o terceiro adira integralmente aos termos do contrato de investimento. Nesse caso o Investidor deverá, prioritariamente, oferecer aos sócios o direito de preferência para adquirir as Notas do investidor em iguais condições.
Percentual correspondente ao capital da sociedade empresária sendo ofertado	12% (máximo) 8% (mínimo)  Cada Nota de R\$5.000 dá o direito ao investidor a 0,02400% de participação societária na Emissora após a sua transformação em Sociedade Anônima. O percentual de participação somente poderá ser reduzido em casos de aumento de capital da Emissora, ocorridos antes da data do recebimento das ações.
Eventos de Conversão	Os sócios da Emissora deverão obrigatoriamente aprovar a sua transformação em Sociedade Anônima em até 15 dias após a ocorrência de qualquer um dos seguintes eventos:  (i) A Emissora atingir faturamento bruto anual superior a R\$4.800.000; (ii) No vencimento da nota conversível, após o decurso do prazo de 5 anos; (iii) Previamente à transferência do controle societário.  Os sócios também reservam-se o direito de realizar a transformação em Sociedade Anônima em qualquer momento.

#### Informações sobre o valor mobiliário ofertado:

Obrigações de adesão a acordo de acionistas	O estatuto social da Emissora, desde a transformação, preverá os direitos conferidos pelas ações e as limitações à sua circulação, como direito de venda conjunta e obrigação de venda conjunta.	Não há obrigação de adesão a acordo dos acionistas.
Direitos políticos e patrimoniais conferidos pelas ações	O estatuto social da Emissora conterá, desde a transformação, autorização para criação de ações preferenciais e as Ações recebidas pelo investidor serão preferenciais sem direito a voto e terão como características: (i) prioridade no reembolso de capital; (ii) direito de venda conjunta; (iii) obrigação de venda conjunta condicional.	

#### Prestação de informações contínuas após a oferta:

A Emissora obriga-se a elaborar e distribuir, através da plataforma EqSeed, relatórios financeiros e gerenciais de suas atividades ao investidor, a cada 3 (três) meses, nas datas 10 janeiro, 10 abril, 10 julho e 10 outubro de cada ano. Esse relatório deverá indicar, pelo menos, (a) quais as medidas que a administração da Emissora tem tomado no período com vistas a desenvolver o negócio e (b) as receitas, despesas e o resultado da Emissora no período.

## Alertas sobre riscos:

Qualquer investimento em pequenas empresas (startups) envolve riscos financeiros e desafios significativos. Investimentos em startups devem compor apenas uma pequena parte de uma carteira diversificada de investimentos. Você correrá o risco de perder parte ou todo o dinheiro investido em empresas através da plataforma EqSeed. Não há qualquer garantia de retorno do investimento efetuado. Somente invista em negócios publicados na plataforma EqSeed se você possui conhecimento suficiente para entender esses riscos e para tomar suas próprias decisões de investimento. Veja o nosso [Aviso de Risco](#) antes de tomar uma decisão de investimento.

Ainda, destacamos os seguintes alertas sobre riscos:

- i. Há possibilidade de perda da totalidade do capital investido em decorrência do insucesso da sociedade empresária de pequeno porte;
- ii. Há possibilidade da eventual existência de outros títulos, instrumentos ou valores mobiliários da sociedade empresária de pequeno porte que confirmam direitos ou privilégios adicionais àqueles objetos da oferta e tais direitos podem materialmente limitar ou diluir a participação do investidor na sociedade;
- iii. O investidor terá o direito de desistir do investimento sem incorrer em quaisquer multas ou penalidades, durante o prazo de desistência de 7 dias contados a partir da assinatura do contrato de investimento. Após o término do prazo e não ocorrendo a desistência por parte do investidor neste período, o contrato de investimento constituirá um contrato vinculante entre o investidor e a empresa investida. Caso a oferta referente ao investimento atinja a sua meta, o valor do investimento será legalmente devido;
- iv. Transformação em Sociedade Anônima e Conversibilidade das Notas Conversíveis. As Notas Conversíveis ofertadas pela Emissora dão direito, atendidas as condições previstas, ao possível recebimento futuro de ações de Sociedades Anônimas, não sendo possível a entrega, ao investidor, de quotas de outros tipos societários. O investidor deve estar ciente de que não existe obrigação, definida em lei ou regulamentação, de a Empresa Investida transformar-se em Sociedade Anônima. A obrigação de transformação decorre do Contrato relativo às Notas Conversíveis, celebrado entre o Investidor e a Empresa Investida. Caso os sócios da Empresa Investida (não constituída desde a emissão das Notas Conversíveis como Sociedade Anônima) não realizem os atos societários necessários, em conformidade com o contratado, para efetuar a transformação para este tipo de sociedade e emitir as ações a serem entregues ao investidor, o investidor poderá ser impedido de se tornar acionista da Empresa Investida e ser obrigado, às suas próprias expensas, a recorrer ao Judiciário para obter o cumprimento da obrigação contratual;
- v. Os valores mobiliários são emitidos de forma não escritural e que sua guarda será de responsabilidade do próprio investidor;
- vi. Não existe mercado secundário regulamentado de negociação de valores mobiliários adquiridos em oferta dispensada de registro nos termos da CVM Instrução 588/2017;
- vii. A Emissora não é registrada na CVM e que pode não haver prestação de informações contínuas após a realização da oferta;
- viii. Há risco de descontinuidade das operações da plataforma, o que pode afetar a obtenção de informações sobre a sociedade empresária de pequeno porte após a realização da oferta.

## Informações sobre conflitos de interesse:

A Emissora está oferecendo esse investimento por meio da própria plataforma.

## Informações sobre a remuneração da plataforma eletrônica de investimento participativo e os critérios utilizados para sua determinação:

Taxa de sucesso da captação (Empresa)	Não há (isento das taxas da plataforma)
Taxa de performance (Investidor)	Não há (isento das taxas da plataforma)

## Informações sobre a tributação aplicável:

As informações abaixo são um resumo preparado em regime de melhores esforços. A tributação aplicável poderá ser alterada pela Receita Federal em qualquer momento e sem aviso prévio. A Emissora e a EqSeed não são qualificadas a fornecer aconselhamento específico sobre a tributação aplicável aos seus investimentos. Caso necessite de aconselhamento sobre a tributação dos investimentos apresentados nesta plataforma, deverá consultar um profissional adequado, tal como consultores de investimento, advogados e contadores para que o possível investidor tenha plena visualização das potenciais tributações aplicáveis.

### **RETORNO NA FORMA DE GANHO DE CAPITAL**

O ganho de capital é representado pela diferença positiva entre o valor de revenda de um bem e o seu valor de compra. O ganho de capital percebido por pessoa física em decorrência da alienação de bens e direitos de qualquer natureza sujeita-se à incidência do imposto sobre a renda, com as seguintes alíquotas:

- I - 15% (quinze por cento) sobre a parcela dos ganhos que não ultrapassar R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais);
- II - 17,5% (dezessete inteiros e cinco décimos por cento) sobre a parcela dos ganhos que exceder R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais) e não ultrapassar R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais);
- III - 20% (vinte por cento) sobre a parcela dos ganhos que exceder R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais) e não ultrapassar R\$ 30.000.000,00 (trinta milhões de reais); e
- IV - 22,5% (vinte e dois inteiros e cinco décimos por cento) sobre a parcela dos ganhos que ultrapassar R\$ 30.000.000,00 (trinta milhões de reais).

*(Lei nº 13.259, de 16 de março de 2016)*

### **RETORNO NA FORMA DE RENDA**

Os lucros ou dividendos calculados com base nos resultados apurados a partir do mês de janeiro de 1996, pagos ou creditados pelas pessoas jurídicas tributadas com base no lucro real, presumido ou arbitrado, não estão sujeitos à incidência do imposto de renda na fonte, nem integrarão a base de cálculo do imposto de renda do beneficiário, pessoa física ou jurídica, domiciliado no país ou no exterior.

*(Artigo 10 da Lei 9.249/1995)*

## **ADVERTÊNCIA INSTRUÇÃO CVM 588/2017**

**A sociedade empresária de pequeno porte e a oferta apresentada nesta plataforma estão automaticamente dispensados de registro pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM.**

**A CVM não analisa previamente as ofertas.**

**As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.**

**Antes de aceitar uma oferta leia com atenção as informações essenciais da oferta, em especial as seções alertas sobre riscos.**