

**INFORMAÇÕES ESSENCIAIS SOBRE A OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS DE EMISSÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA DE PEQUENO PORTE DISPENSADA DE REGISTRO PELA CVM E REALIZADA POR MEIO DE PLATAFORMA ELETRÔNICA DE INVESTIMENTO PARTICIPATIVO:**

**Antes de investir, leia atentamente este material.**

<b>Informação sobre a sociedade empresária de pequeno porte (Emissora):</b>	
Razão Social	<b>JOYCAR LOCADORA LTDA.</b>
Forma Societária	206-2 - Sociedade Empresário Limitada
Sede e Endereço de Contato	Alameda Vicente Pinzon, 54, Vila Olímpia, São Paulo, SP
CNPJ	15.081.544/0001-00
Setor de Atuação	Car Sharing
Atividades Desenvolvidas	<p>77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador</p> <p>62.01-5-01- Desenvolvimento de programas de computador sob encomenda</p> <p>62.02-3-00 – Desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis</p> <p>62.09-1-00 – Suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação</p> <p>77.11-0-00 – Locação de automóveis sem condutor</p> <p>70.20-4-00 – Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica</p> <p>73.19-0-04 – Consultoria em publicidade</p> <p>74.90-1-04 – Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários</p> <p>26.32-9-00 – Fabricação de aparelhos telefônicos e de outros equipamentos de comunicação, peças e acessórios</p> <p>26.31-1-00 – Fabricação de equipamentos transmissores de comunicação, peças e acessórios</p>
Histórico da empresa	Data de abertura: 10/01/2012
Número de empregados e terceirizados	10
Capital social	R\$ 1.061.000,00 (Em 31/12/2018)
Patrimônio líquido	R\$ 46.715,82 (Em 31/12/2018)

Informação sobre a sociedade empresária de pequeno porte (Emissora):

Demonstrações Contábeis

Balanco Patrimonial de 01/01/2018 a 31/12/2018

Folha: 1

**JOYCAR LOCADORA LTDA**  
 CNPJ : 15.081.544/0001-00 NIRE : 35226257028  
 I.E.: 141.335.842.111  
 Balanco Patrimonial em 01/01/2018 a 31/12/2018

Nome	Saldo anterior	Saldo atual	Nome	Saldo anterior	Saldo atual
ATIVO	935.781,47	1.799.894,93	PASSIVO	935.781,47	1.799.894,93
ATIVO CIRCULANTE	479.176,54	1.093.506,73	PASSIVO CIRCULANTE	735.896,56	1.525.227,11
DISPONIBILIDADES	464.471,67	963.757,34	FORNECEDORES	11.058,50	13.662,07
BANCOS	10,00	10,00	FORNECEDORES	11.058,50	13.662,07
BANCOS MOEDA NACIONAL	10,00	10,00	FORNECEDORES NACIONAL	9.281,34	13.662,07
Itau S.A.	10,00	10,00	Fornecedores	9.281,34	13.662,07
APLICACAO DE LIQUIDEZ IMEDIATA	464.461,67	963.747,34	FORNECEDORES EXTERIOR	1.777,16	0,00
CONTA INVESTIMENTO	27.156,76	3.635,53	Fornecedores	1.777,16	0,00
Itau S.A.	27.156,76	3.635,53	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	694.529,63	1.479.588,55
APLICACOES MOEDA NACIONAL	437.304,91	960.111,81	SISTEMA FINANCEIRO NACIONAL	694.529,63	1.479.588,55
Itau S.A.	437.304,91	960.111,81	FINANCIAMENTOS	694.529,63	1.479.588,55
CREDITOS	9.961,29	126.083,19	Desenvolve SP	491.474,32	1.335.512,92
CREDITOS MONETARIO	0,00	123.078,73	(-) Juros Desenvolve SP	203.055,31	144.075,63
CLIENTE NACIONAIS	0,00	123.078,73	OBRIGACOES TRABALHISTAS	22.004,08	21.673,29
Clientes Nacional	0,00	123.078,73	SALARIOS REMUNERACOES E PROVISOES	18.528,67	17.987,24
ADIANTAMENTOS	9.961,29	3.004,46	SALARIOS E REMUNERACOES	5.769,46	5.196,81
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	9.225,76	196,46	Salarios a Pagar	4.935,53	4.347,75
Adiantamento a Fornecedores	9.225,76	196,46	Pro-Labore a Pagar	833,93	849,06
ADIANTAMENTOS A EMPREGADOS	384,57	2.457,04	PROVISAO FERIAS	12.759,21	12.790,43
Adiantamento de Ferias	384,57	2.457,04	Provisao Ferias	11.814,11	11.821,28
ADIANTAMENTOS DE DESPESAS	350,96	350,96	Fgts Provisao Ferias	945,10	969,15
Adiantamento de Despesas	350,96	350,96	ENCARGOS SOCIAIS E DEBITOS	3.475,41	3.686,05
DESPESAS ANTECIPADAS	4.743,58	3.666,20	TRABALHISTAS		
DESPESAS ANTECIPADAS	4.743,58	3.666,20	ENCARGOS SOCIAIS	3.241,33	3.364,80
DESPESAS ANTECIPADAS	4.743,58	3.666,20	Previdencia Social (Inss) a Recolher	1.560,93	1.647,59
Premio de Seguros	4.743,58	3.666,20	Fgts a Recolher	1.680,40	1.717,21
ATIVO NAO CIRCULANTE	456.604,93	706.388,20	IMPOSTOS RETIDOS	234,08	321,25
IMOBILIZADO	115.689,92	185.781,16	Irf a Recolher Cod 0561	234,08	321,25
IMOBILIZADO	79.689,92	51.781,16	OBRIGACOES FISCAIS	1.499,93	3.329,88
IMOBILIZADO PRODUTIVO	138.474,80	114.983,20	DEBITOS FEDERAIS	1.475,51	3.329,88
Equipamentos Eletronicos	44.000,00	52.000,00	TRIBUTOS A RECOLHER	1.202,24	3.085,52
Veiculos	94.474,80	62.983,20	Simplex Nacional a Recolher	1.202,24	3.085,52
(-) DEPRECIACAO	(58.784,88)	(63.202,04)	IMPOSTOS RETIDOS	273,27	244,36
(-) Equipamentos Eletronicos	(2.100,00)	(6.516,66)	Irf Cod 1708	249,88	244,36

contábil SCI VISUAL Sucessor  
29/05/2019 18:10:23

JUSCON ASSESSORIA CONTABIL LTDA.

Folha: 2

**JOYCAR LOCADORA LTDA**  
 CNPJ : 15.081.544/0001-00 NIRE : 35226257028  
 I.E.: 141.335.842.111  
 Balanco Patrimonial em 01/01/2018 a 31/12/2018

Nome	Saldo anterior	Saldo atual	Nome	Saldo anterior	Saldo atual
(-) Veiculos	(56.684,88)	(56.685,38)	Lei 10833 (Pis/Cofins/Csl)	23,39	0,00
IMOBILIZADO EM TRANSITO	36.000,00	134.000,00	DEBITOS MUNICIPAIS	24,42	0,00
IMOBILIZADO PROPRIO	36.000,00	134.000,00	IMPOSTOS RETIDOS	24,42	0,00
Imobilizado em Poder de Terc-Equip Eletro	36.000,00	134.000,00	Iss Retido a Recolher	24,42	0,00
INTANGIVEL	340.915,01	520.607,04	OUTRAS OBRIGACOES	6.804,42	6.973,32
INTANGIVEL	283.048,08	482.677,13	CONTAS A PAGAR	6.804,42	6.973,32
DIREITOS	283.048,08	482.677,13	CONTAS DE OCUPACAO	6.804,42	6.973,32
Software ou Programas de Computador	283.048,08	482.677,13	Aluguel a Pagar	3.100,00	3.307,12
PESQUISAS E DESENVOLVIMENTO	57.866,93	37.929,91	Seguros a Pagar	3.704,42	3.666,20
DESENVOLVIMENTO DE PRODUTOS	57.866,93	37.929,91	PASSIVO NAO CIRCULANTE	180.952,00	227.952,00
Desenvolvimento de Produtos	57.866,93	37.929,91	OBRIGACOES A LONGO PRAZO	180.952,00	227.952,00
			EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	180.952,00	227.952,00
			EMPRESTIMOS PF	180.952,00	227.952,00
			Emprestimo Pf	180.952,00	227.952,00
			PATRIMONIO LIQUIDO	18.932,91	46.715,82
			CAPITAL SOCIAL	1.061.000,00	1.061.000,00
			CAPITAL SUBSCRITO	1.061.000,00	1.061.000,00
			CAPITAL NACIONAL	1.061.000,00	1.061.000,00
			Capital Subscrito	1.061.000,00	1.061.000,00
			(+/-) RESULTADOS ACUMULADOS	(1.042.067,09)	(1.014.284,18)
			(-) PREJUIZOS ACUMULADOS	(657.749,87)	(1.047.777,67)
			(-) PREJUIZOS ACUMULADOS	(657.749,87)	(1.047.777,67)
			(-) Prejuizos Acumulados	(657.749,87)	(1.047.777,67)
			(+/-) RESULTADO DO EXERCICIO	(384.317,22)	33.493,49
			LUCRO/PREJUIZO DO EXERCICIO	(472.053,75)	33.493,49
			Lucro do Exercicio	0,00	33.493,49
			(-) Prejuizo do Exercicio	(472.053,75)	0,00
			LUCRO/PREJUIZO DO EXERCICIO/LUCRO/PREJUIZO	87.736,53	0,00
			(+/-) Ajuste de Exercicios Anteriores	87.736,53	0,00

contábil SCI VISUAL Sucessor  
29/05/2019 18:10:23

JUSCON ASSESSORIA CONTABIL LTDA.

**JOYCAR LOCADORA LTDA**

CNPJ : 15.081.544/0001-00 NIRE : 35226257028

I.E.: 141.335.842.111

**Balanco Patrimonial em 01/01/2018 a 31/12/2018**

Folha: 3

Reconhecemos a exatidão do presente , a vista dos documentos apresentados, cujo Ativo e Passivo importam R\$ 1.799.894,93 - Um Milhão Setecentos e Noventa e Nove Mil Oitocentos e Noventa e Quatro Reais e Noventa e Tres Centavos



JURACI JOSÉ PEREIRA

Contabilista

CPF: 033.296.928-20

CRC: 1SP179876/0-5



RAFAEL TAUBE

Sócio e Administrador

CPF: 324.004.358-04

JOYCAR LOCADORA LTDA		Folha: 1
CNPJ : 15.081.544/0001-00		
Demonstração do Resultado de 01/01/2018 a 31/12/2018		
Classificação	Nome	movimento
03	RECEITAS	589.612,98
03.3	RECEITA LIQUIDA DE SERVIÇOS PRESTADOS	31.738,97
03.3.1	RECEITA LIQUIDA DE SERVIÇOS	31.738,97
03.3.1.01	RECEITA PRESTACAO DE SERVIÇOS	31.738,97
03.3.1.01.03	SERVICOS PRESTADOS NACIONAL	31.738,97
03.3.1.01.03.0001	Receta de Servicos Nacional	31.738,97
03.5	RECEITA LIQUIDA DE LOCACAO	599.589,97
03.5.1	RECEITA DE LOCACAO	599.589,97
03.5.1.01	RECEITA DE LOCACAO	599.589,97
03.5.1.01.03	RECEITA DE LOCACAO	599.589,97
03.5.1.01.03.0001	Locacao de Bens Moveis	599.589,97
03.7	DEDUÇÕES RECEITAS	(41.715,96)
03.7.1	IMPOSTOS S/RECEITAS	(41.715,96)
03.7.1.01	IMPOSTOS S/RECEITAS	(41.715,96)
03.7.1.01.03	(-/-) IMPOSTOS FEDERAL	(41.715,96)
03.7.1.01.03.0007	(-) Simples Federal/Simples Nacional vend	(41.715,96)
04	Receta Liquida de Vendas	589.612,98
05	CUSTOS	275.988,00
05.1	CUSTO DO PRODUTO VENDIDO	23.311,62
05.1.2	CUSTO GERAL	23.311,62
05.1.2.02	CUSTOS GERAIS	23.311,62
05.1.2.02.53	DEPRECIACOES E AJUSTES	23.311,62
05.1.2.02.53.0001	Depreciacoes	23.311,62
05.2	CUSTO MERCADORIA REVENDIDA	62.722,09
05.2.1	CUSTO DIRETO	62.722,09
05.2.1.01	CUSTO REVENDA DE MERCADORIAS	62.722,09
05.2.1.01.01	CUSTO MERCADORIA VENDIDA	36.357,68
05.2.1.01.01.0001	Custo Mercadoria Revendida	36.357,68
05.2.1.01.05	CUSTOS DE IMPORTACAO	26.364,41
05.2.1.01.05.0005	Impostos s/Importação	26.364,41
05.3	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS	189.954,29
05.3.3	CUSTO DIRETO	174.968,38
05.3.3.05	CUSTO COM PESSOAL	133.381,53
05.3.3.05.01	SALARIOS E REMUNERACOES	133.315,38
05.3.3.05.01.0001	Salarios	66,25
05.3.3.05.01.0030	Hora Extra	11.799,09
05.3.3.05.04	PROVISAO DE 13O	11.310,42
05.3.3.05.04.0001	Provisao de 13O	438,87
05.3.3.05.04.0003	Fgts Provisao 13O	17.502,79
05.3.3.05.05	PROVISAO DE FERIAS	18.435,38
05.3.3.05.05.0001	Provisao de Ferias	1.067,41
05.3.3.05.05.0003	Fgts Provisao de Ferias	2.441,22
05.3.3.05.06	INDENIZACOES RESCISAO CONTRATO DE TRABALH	2.289,30
05.3.3.05.06.0001	Aviso Previo Indenizado	171,92
05.3.3.05.06.0002	13O Salario Indenizado	9.843,65
05.3.3.05.09	FGTS SALARIOS	9.843,65
05.3.3.05.09.0001	Fgts	14.985,91
05.3.4	CUSTO GERAL	14.985,91
05.3.4.02	CUSTOS GERAIS	14.985,91
05.3.4.02.14	COMPRAS PARA MANUTENCAO	1.867,04
05.3.4.02.14.0006	Compras Manutencao de Equipamentos Eletro	1.867,04
05.3.4.02.28	SERVICOS PESSOA JURIDICA	13.118,87
05.3.4.02.28.0161	Servicos de Administracao de Obras	303,00
05.3.4.02.28.0220	Servicos de Hospedagem	303,00
JUSCON ASSESSORIA CONTABIL LTDA.		contábil SCI VISUAL Sucessor 29/05/2019 - 17:58:55

JOYCAR LOCADORA LTDA		Folha: 2
CNPJ : 15.081.544/0001-00		
Demonstração do Resultado de 01/01/2018 a 31/12/2018		
Classificação	Nome	movimento
05.3.4.02.26.0235	Servicos de Guarda e Estacionamento	2.977,33
05.3.4.02.26.0311	Ferias Exposicoes Congressos e Congeneras	337,00
05.3.4.02.26.0324	Servicos de Reprograma Microfilmagem	5.412,99
05.3.4.02.26.0327	Servicos de Manutencao de Maquin e Veicu	1.110,00
05.3.4.02.26.0331	Servicos de Restauracao e Manutencao Maq	90,00
05.3.4.02.26.0362	Servicos de Assessoria e Consultoria	414,55
05.3.4.02.26.0363	Servicos de Digitaçao Datlografia	100,00
05.3.4.02.26.0369	Servicos de Pericia Laudos Exames Tec	900,00
05.3.4.02.26.0421	Servicos Advaneiros	1.174,00
06	DESPESAS	280.131,49
06.1	DESPESAS COMERCIAIS	614,21
06.1.2	DESPESA GERAL	614,21
06.1.2.02	DESPESAS GERAIS	614,21
06.1.2.02.18	SERVICOS PARA MANUTENCAO	126,68
06.1.2.02.18.0007	Servicos Manutencao de Veiculos	126,68
06.1.2.02.26	SERVICOS PESSOA JURIDICA	487,53
06.1.2.02.26.0001	Servicos Tomados de Fj	251,53
06.1.2.02.26.0031	Servicos de Locacao e Cessao de Direitos	236,00
06.2	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	321.476,82
06.2.1	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	86.964,41
06.2.1.05	DESPESAS COM PESSOAL	86.964,41
06.2.1.05.01	SALARIOS E REMUNERACOES	40.770,06
06.2.1.05.01.0001	Salarios	22.447,46
06.2.1.05.01.0010	Pro-Labore	11.448,00
06.2.1.05.01.0029	Comissoes	6.874,80
06.2.1.05.03	MAO DE OBRA TERCEIRIZADA	3.200,00
06.2.1.05.03.0001	Servico de Limpeza	3.200,00
06.2.1.05.04	PROVISAO DE 13O	3.578,12
06.2.1.05.04.0001	Provisao de 13O	3.319,72
06.2.1.05.04.0003	Fgts Provisao 13O	258,40
06.2.1.05.05	PROVISAO DE FERIAS	4.703,09
06.2.1.05.05.0001	Provisao de Ferias	4.348,07
06.2.1.05.05.0003	Fgts Provisao de Ferias	355,02
06.2.1.05.06	INDENIZACOES RESCISAO CONTRATO DE TRABALH	2.163,94
06.2.1.05.06.0003	Ferias Indenizadas	229,23
06.2.1.05.06.0006	Fgts Indenizatorio	1.954,71
06.2.1.05.09	FGTS SALARIOS	2.804,64
06.2.1.05.09.0001	Fgts	2.804,64
06.2.1.05.10	BENEFICIOS	29.170,56
06.2.1.05.10.0010	Seguro de Vida	63,94
06.2.1.05.10.0041	Vale Alimentacao	26.800,64
06.2.1.05.10.0043	Restaurante	430,65
06.2.1.05.10.0050	Vale Transporte	30,08
06.2.1.05.10.0051	Transporte Fretado	1.845,05
06.2.1.05.11	DESPESAS	554,00
06.2.1.05.11.0003	Uniformes	554,00
06.2.2	DESPESA GERAL	234.512,21
06.2.2.02	DESPESAS GERAIS	234.512,21
06.2.2.02.02	Ocupacao	37.404,20
06.2.2.02.02.0001	Aluguel	37.404,20
06.2.2.02.06	UTILIDADE E SERVIÇOS	8.857,77
06.2.2.02.06.0001	Energia Eletrica	1.898,87
06.2.2.02.06.0002	Saneamento Basico	980,27
06.2.2.02.06.0003	Telefonia Fixa	4.868,83
JUSCON ASSESSORIA CONTABIL LTDA.		contábil SCI VISUAL Sucessor 29/05/2019 - 17:58:55

Informação sobre a sociedade empresária de pequeno porte (Emissora):

Demonstrações Contábeis

Demonstrativo do Resultado de Exercício de 01/01/2018 a 31/12/2018

JOYCAR LOCADORA LTDA CNPJ : 15.081.544/0001-00			Folha: 3
Demonstração do Resultado de 01/01/2018 a 31/12/2018			
Classificação	Nome	movimento	
06.2.02.06.0004	Telefonia Móvel	910,00	
06.2.02.10	USO E CONSUMO	4.545,25	
06.2.02.10.0001	Copa e Cozinha	249,23	
06.2.02.10.0003	Material de Escritório	3.020,67	
06.2.02.10.0004	Material de Limpeza	1.275,35	
06.2.02.14	COMPRAS PARA MANUTENCAO	8.889,31	
06.2.02.14.0002	Compras Manutencao de Instalacoes	342,09	
06.2.02.14.0004	Compras Manutencao de Equipamentos de Inf	299,00	
06.2.02.14.0007	Compras Manutencao de Veiculos	446,80	
06.2.02.14.0100	Outras Compras Manutencao Geral	7.801,42	
06.2.02.18	SERVICOS PARA MANUTENCAO	1.178,36	
06.2.02.18.0007	Servicos Manutencao de Veiculos	1.143,36	
06.2.02.18.0100	Outras Servicos Manutencao Geral	35,00	
06.2.02.26	SERVICOS PESSOA JURIDICA	142.041,19	
06.2.02.26.0003	Servicos de Desenvolvimento de Sistemas	1.137,69	
06.2.02.26.0005	Servicos de Processamento de Dados	7.297,96	
06.2.02.26.0007	Licenciamento Cessao Direitos Programas	207,00	
06.2.02.26.0020	Servicos de Desenvolvimento de Website	104,90	
06.2.02.26.0031	Servicos de Locacao e Cessao de Direitos	5.020,25	
06.2.02.26.0034	Locacao Direitos Passageiros Ferrov e Rodov	190,00	
06.2.02.26.0103	Servicos de Planos de Saude Cooperativas	66.719,69	
06.2.02.26.0206	Servicos de Decoacao e Jardinagem	220,00	
06.2.02.26.0228	Agenc Comert Intermediacao Mov e Imov	6.794,92	
06.2.02.26.0235	Servicos de Guarda e Estacionamento	2.730,00	
06.2.02.26.0236	Servicos de Seguranca e Monitoramento	3.949,09	
06.2.02.26.0327	Servicos de Manutencao de Maquin e Veicu	1.858,50	
06.2.02.26.0367	Servicos de Propaganda e Publicidade	12.515,11	
06.2.02.26.0369	Servicos de Pericia Laudos Exames Tec	25,00	
06.2.02.26.0374	Servicos de Advocacia	11.498,16	
06.2.02.26.0379	Servicos de Contabilidade	18.782,34	
06.2.02.26.0380	Servicos de Consultoria e Assessoria Finan	207,00	
06.2.02.26.0384	Servicos de Apresentacao de Palestras Conf	990,00	
06.2.02.26.0417	Servicos Tecnicos Edif Eletron Mec Telec	1.803,58	
06.2.02.32	GASTOS COM VIAGEM	10.381,81	
06.2.02.32.0003	Passagem	2.916,37	
06.2.02.32.0008	Hospedagem	4.067,40	
06.2.02.32.0009	Refeicoes em Viagens	3.398,04	
06.2.02.32.0019	GASTOS COM LOCOMOCAO	7.727,04	
06.2.02.32.0035	Taxi	15,86	
06.2.02.32.0041	Combustiveis	4.183,98	
06.2.02.32.0044	Pedagio	3.049,20	
06.2.02.32.0045	Estacionamento	478,00	
06.2.02.38	ENTIDADES DE CLASSE	430,03	
06.2.02.38.0001	Associacao de Classe	430,03	
06.2.02.50	GASTOS GERAIS	9.560,79	
06.2.02.50.0003	Fretes e Carretos	787,57	
06.2.02.50.0004	Cartorio	18,60	
06.2.02.50.0005	Cornioes	1.336,65	
06.2.02.50.0007	Licenciamento de Veiculos	2.020,32	
06.2.02.50.0009	Seguros	5.397,65	
06.2.02.57	OUTRAS DESPESAS	3.696,46	
06.2.02.57.0001	Outras Despesas	3.696,46	
06.3	(+/-) RESULTADO FINANCEIRO	(26.735,18)	
06.3.1	RESULTADO FINANCEIRO OPERACIONAL	(26.735,18)	
06.3.1.03	RECEITAS FINANCEIRA OPERACIONAL	(29.817,34)	

JOYCAR LOCADORA LTDA CNPJ : 15.081.544/0001-00			Folha: 4
Demonstração do Resultado de 01/01/2018 a 31/12/2018			
Classificação	Nome	movimento	
06.3.1.03.03	RENDIMENTO APLICACOES	(30.017,34)	
06.3.1.03.03.0001	Rendimento de Aplicacoes	(30.017,34)	
06.3.1.03.06	RECEITAS COMERCIAL	200,00	
06.3.1.03.06.0001	Descontos Obtidos	200,00	
06.3.1.06	DESPESAS FINANCEIRAS	3.062,16	
06.3.1.06.03	DESPESAS BANCARIAS	3.027,22	
06.3.1.06.03.0001	Despesas Bancarias	12,12	
06.3.1.06.03.0003	Tarifas Bancarias	3.015,10	
06.3.1.06.06	DESPESAS COM JUROS	45,60	
06.3.1.06.06.0001	Juros Moratorio (Pagas)	45,60	
06.3.1.06.09	DESPESAS COM MULTAS	9,34	
06.3.1.06.09.0001	Multas Contratuais (Incumbido)	9,34	
06.4	(+/-) RESULTADO OUTRAS RECEITAS/DESPESAS	(3.367,03)	
06.4.1	(-) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	(6.838,69)	
06.4.1.01	(-) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	(6.838,69)	
06.4.1.01.03	(-) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	(6.838,69)	
06.4.1.01.03.0002	Outras Receitas Operacionais	(223,64)	
06.4.1.01.03.0004	Variacao Cambial Ativa	(6.615,05)	
06.4.2	OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	3.471,66	
06.4.2.01	OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	3.471,66	
06.4.2.01.03	OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	3.471,66	
06.4.2.01.03.0001	Outras Despesas Financeiras	2.351,69	
06.4.2.01.03.0002	Variacao Cambial Passiva	1.219,97	
06.4.2.01.03.0016	Descontos Concedidos	(100,00)	
06.5	(+/-) RESULTADO NAO OPERACIONAL	(18.839,36)	
06.5.1	(+/-) RESULTADO NAO OPERACIONAL	(18.894,46)	
06.5.1.01	(-) OUTRAS RECEITAS NAO OPERACIONAIS	(18.894,46)	
06.5.1.01.03	(-) OUTRAS RECEITAS NAO OPERACIONAIS	(18.894,46)	
06.5.1.01.03.0001	(-) Venda Ativo	(18.894,46)	
06.5.2	DESPESAS INDEUTIVEIS	55,10	
06.5.2.01	DESPESAS INDEUTIVEIS	55,10	
06.5.2.01.03	DESPESAS INDEUTIVEIS	55,10	
06.5.2.01.03.0100	Seguro de Vida Sociais	55,10	
06.6	DESPESAS TRIBUTARIAS	6.982,23	
06.6.1	DESPESAS TRIBUTARIAS	6.982,23	
06.6.1.02	IMPOSTOS E TAXAS MUNICIPAIS	1.684,61	
06.6.1.02.03	IMPOSTOS E TAXAS MUNICIPAIS	1.684,61	
06.6.1.02.03.0002	Iptu Imovel Locado	1.274,40	
06.6.1.02.03.0004	Tre/Tir	313,90	
06.6.1.02.03.0005	Taxas Diversas Municipal	96,31	
06.6.1.04	IMPOSTOS E TAXAS ESTADUAIS	347,59	
06.6.1.04.03	IMPOSTOS E TAXAS ESTADUAIS	347,59	
06.6.1.04.03.0001	Taxas Estaduais	347,59	
06.6.1.06	IMPOSTOS E TAXAS FEDERAIS	4.950,03	
06.6.1.06.03	OUTROS IMPOSTOS DIVERSOS	1.355,97	
06.6.1.06.03.0001	Pis	12,88	
06.6.1.06.03.0002	Cofins	59,33	
06.6.1.06.03.0003	Cide	1.283,76	
06.6.1.06.06	IMPOSTOS S/OPERACOES FINANCEIRAS	3.594,06	
06.6.1.06.06.0002	Iof	2.911,07	
06.6.1.06.06.0004	IRRF	682,99	
07	(+/-) RESULTADO ANTES DO IRPJ/CSLL	33.493,49	
08	(+/-) RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO	33.493,49	

JOYCAR LOCADORA LTDA CNPJ : 15.081.544/0001-00			Folha: 5
Demonstração do Resultado de 01/01/2018 a 31/12/2018			
Classificação	Nome	movimento	
10	CONTAS INTERMEDIARIAS	33.493,49	
10.8	CONTAS DE ENCERRAMENTO	33.493,49	
10.8.1	CONTAS DE ENCERRAMENTO	33.493,49	
10.8.1.03	CONTAS DE ENCERRAMENTO	33.493,49	
10.8.1.03.03	APURACAO DE RESULTADOS	33.493,49	
10.8.1.03.03.0001	Resultado do Exercicio	33.493,49	

Sao Paulo/SP, 31 Dezembro de 2018.

\_\_\_\_\_  
**JURACI JOSE PEREIRA**  
 Contabilista  
 CPF - 033.296.928-20  
 CRC - 15P179876/0-5

\_\_\_\_\_  
**RAFAEL TAUBE**  
 Sócio e Administrador  
 CPF - 324.004.358-04

**Informação sobre a sociedade empresária de pequeno porte (Emissora):****Principais Executivos e Controladores**

<b>Nome Completo</b>	<b>RAFAEL TAUBE</b>	<b>RENATA MORITZ</b>
<b>CPF</b>	324.004.358-04	336.519.798-22
<b>Papel</b>	CEO e Sócio-fundador	Sócia-fundadora e Investidora
<b>Administrador</b>	Sim	Não
<b>Participação Societária:</b>		
<b>Total</b>	50,0%	50,0%
<b>Votante</b>	50,0%	50,0%
<b>Currículo</b>	Formado em Administração de empresas pela ESPM.  Possui experiência no mercado financeiro. Trabalhou por 5 anos na área de derivativos do Itaú BBA.	Formada em direito pela PUC-SP e pós graduada em direito internacional pela FGV.  Trabalhou em grandes escritórios de advocacia, na General Motors e, atualmente, é editora de livros pela Companhia das Letras.

**Informações sobre o plano de negócios:**

Objetivo do negócio	A Joycar automatiza o gerenciamento de frotas corporativas compartilhadas									
Principais produtos / serviços oferecidos	Software e Hardware.									
Público alvo do negócio	Empresas com frota de carros.									
Região de atuação	Brasil									
Propósito da oferta	Captação de investimento para impulsionar o crescimento da empresa									
Uso dos recursos captados	Aumentar a equipe, desenvolvimento do produto e capital de giro.									
<u>Previsão</u> de Faturamento Mensal e Anual R\$ <u>Estimados</u>	<b>Mês</b>		<b>Mês</b>		<b>Mês</b>		<b>Mês</b>		<b>Mês</b>	
	1	47.800	13	502.880	25	935.409	37	1.902.533	49	2.542.489
	2	71.700	14	529.053	26	995.731	38	1.945.878	50	2.651.964
	3	95.600	15	556.591	27	1.059.943	39	1.990.211	51	2.766.153
	4	95.600	16	585.561	28	1.128.297	40	2.035.554	52	2.885.258
	5	143.400	17	616.039	29	1.201.058	41	2.081.931	53	3.009.492
	6	262.900	18	648.103	30	1.278.512	42	2.129.363	54	3.139.076
	7	334.600	19	681.837	31	1.360.960	43	2.177.876	55	3.274.238
	8	406.300	20	717.326	32	1.448.724	44	2.227.494	56	3.415.221
	9	454.100	21	754.662	33	1.542.150	45	2.278.243	57	3.562.274
	10	454.100	22	793.941	34	1.641.600	46	2.330.148	58	3.715.659
	11	478.000	23	835.266	35	1.747.463	47	2.383.236	59	3.875.649
	12	478.000	24	878.741	36	1.860.153	48	2.437.533	60	4.042.527
		Ano 1	3.322.100	Ano 2	8.100.000	Ano 3	16.200.000	Ano 4	25.920.000	Ano 5
Emissões Prévias dispensadas do registro nos termos da Instrução 588/2017	Não há									
Outras informações consideradas relevantes	Não há									



**Informações sobre o valor mobiliário ofertado:**

Tipo	Notas Conversíveis em Ações
Valor total da oferta	R\$ 3.000.000,00 valor máximo da rodada. Essa rodada será concretizada caso a emissora consiga receber investimentos comprometidos que somem o valor mínimo de R\$ 2.000.000,00 durante o prazo. Atingido o valor mínimo da rodada é possível, mas não obrigatória, a extensão da rodada até o valor máximo de R\$ 3.000.000,00.
Preço unitário e quantidade ofertada	R\$5.000 x 600 Notas (máximo). R\$5.000 x 400 Notas (mínimo)
Prazo de captação	Máximo 180 dias (21/01/2020 – 18/07/2020)
Descrição dos valores mobiliários ofertados	Título representativo de dívida conversível em participação que confere participação no capital da empresa somente após a sua transformação em Sociedade Anônima, na forma de ações preferenciais sem direito de voto.  O Investidor poderá transferir seu investimento a um terceiro contanto que o terceiro adira integralmente aos termos do contrato de investimento. Nesse caso o Investidor deverá, prioritariamente, oferecer aos sócios o direito de preferência para adquirir as Notas do investidor em iguais condições.
Percentual correspondente ao capital da sociedade empresária sendo ofertado	22,50000% (máximo) 15,00000% (mínimo)  Cada Nota de R\$5.000 dá o direito ao investidor a 0,03750% de participação societária na Emissora após a sua transformação em Sociedade Anônima. O percentual de participação somente poderá ser reduzido em casos de aumento de capital da Emissora, ocorridos antes da data do recebimento das ações.
Eventos de Conversão	Os sócios da Emissora deverão obrigatoriamente aprovar a sua transformação em Sociedade Anônima em até 15 dias após a ocorrência de qualquer um dos seguintes eventos:  (i) A Emissora atingir faturamento bruto anual superior a R\$4.800.000; (ii) No vencimento da nota conversível, após o decurso do prazo de 5 anos; (iii) Previamente à transferência do controle societário.  Os sócios também reservam-se o direito de realizar a transformação em Sociedade Anônima em qualquer momento.



#### Informações sobre o valor mobiliário ofertado:

Obrigação de adesão a acordo de acionistas	Não há obrigação de adesão a acordo dos acionistas.  O estatuto social da Emissora, desde a transformação, preverá os direitos conferidos pelas ações e as limitações à sua circulação, como direito de venda conjunta e obrigação de venda conjunta.
Direitos políticos e patrimoniais conferidos pelas ações	O estatuto social da INVESTIDA conterà, desde a transformação, autorização para criação de ações preferenciais e as ações recebidas pelo INVESTIDOR serão preferenciais sem direito a voto e terão como características: (i) prioridade no reembolso de capital; (ii) direito de venda conjunta; (iii) obrigação de venda conjunta condicional.

#### Prestação de informações contínuas após a oferta:

A Emissora obriga-se a elaborar e distribuir, através da plataforma EqSeed, relatórios financeiros e gerenciais de suas atividades ao investidor, a cada 3 (três) meses, nas datas 10 janeiro, 10 abril, 10 julho e 10 outubro de cada ano.

Esse relatório deverá indicar, pelo menos, (a) quais as medidas que a administração da Emissora tem tomado no período com vistas a desenvolver o negócio e (b) as receitas, despesas e o resultado da Emissora no período.

## Alertas sobre riscos:

Qualquer investimento em pequenas empresas (startups) envolve riscos financeiros e desafios significativos. Investimentos em startups devem compor apenas uma pequena parte de uma carteira diversificada de investimentos. Você correrá o risco de perder parte ou todo o dinheiro investido em empresas através da plataforma EqSeed. Não há qualquer garantia de retorno do investimento efetuado. Somente invista em negócios publicados na plataforma EqSeed se você possui conhecimento suficiente para entender esses riscos e para tomar suas próprias decisões de investimento. Veja o nosso [Aviso de Risco](#) antes de tomar uma decisão de investimento.

Ainda, destacamos os seguintes alertas sobre riscos:

- i. Há possibilidade de perda da totalidade do capital investido em decorrência do insucesso da sociedade empresária de pequeno porte;
- ii. Há possibilidade da eventual existência de outros títulos, instrumentos ou valores mobiliários da sociedade empresária de pequeno porte que confirmam direitos ou privilégios adicionais àqueles objetos da oferta e tais direitos podem materialmente limitar ou diluir a participação do investidor na sociedade;
- iii. O investidor terá o direito de desistir do investimento sem incorrer em quaisquer multas ou penalidades, durante o prazo de desistência de 7 dias contados a partir da assinatura do contrato de investimento. Após o término do prazo e não ocorrendo a desistência por parte do investidor neste período, o contrato de investimento constituirá um contrato vinculante entre o investidor e a empresa investida. Caso a oferta referente ao investimento atinja a sua meta, o valor do investimento será legalmente devido;
- iv. Transformação em Sociedade Anônima e Conversibilidade das Notas Conversíveis. As Notas Conversíveis ofertadas pela Emissora dão direito, atendidas as condições previstas, ao possível recebimento futuro de ações de Sociedades Anônimas, não sendo possível a entrega, ao investidor, de quotas de outros tipos societários. O investidor deve estar ciente de que não existe obrigação, definida em lei ou regulamentação, de a Empresa Investida transformar-se em Sociedade Anônima. A obrigação de transformação decorre do Contrato relativo às Notas Conversíveis, celebrado entre o Investidor e a Empresa Investida. Caso os sócios da Empresa Investida (não constituída desde a emissão das Notas Conversíveis como Sociedade Anônima) não realizem os atos societários necessários, em conformidade com o contratado, para efetuar a transformação para este tipo de sociedade e emitir as ações a serem entregues ao investidor, o investidor poderá ser impedido de se tornar acionista da Empresa Investida e ser obrigado, às suas próprias expensas, a recorrer ao Judiciário para obter o cumprimento da obrigação contratual;
- v. Os valores mobiliários são emitidos de forma não escritural e que sua guarda será de responsabilidade do próprio investidor;
- vi. Não existe mercado secundário regulamentado de negociação de valores mobiliários adquiridos em oferta dispensada de registro nos termos da CVM Instrução 588/2017;
- vii. A Emissora não é registrada na CVM e que pode não haver prestação de informações contínuas após a realização da oferta;
- viii. Há risco de descontinuidade das operações da plataforma, o que pode afetar a obtenção de informações sobre a sociedade empresária de pequeno porte após a realização da oferta.

### Informações sobre conflitos de interesse:

Não foram identificadas possíveis situações de conflito de interesses relacionadas à atuação da plataforma como intermediária da oferta.

### Informações sobre a remuneração da plataforma eletrônica de investimento participativo e os critérios utilizados para sua determinação:

Taxa de sucesso da captação (Empresa)	10% do valor alvo, somente na conclusão com êxito da captação.
Taxa de performance (Investidor)	10% do lucro bruto do investidor somente na alienação dos valores mobiliários e/ou participação societária adquirida, se houver.

### Informações sobre a tributação aplicável:

As informações abaixo são um resumo preparado em regime de melhores esforços. A tributação aplicável poderá ser alterada pela Receita Federal em qualquer momento e sem aviso prévio. A Emissora e a EqSeed não são qualificadas a fornecer aconselhamento específico sobre a tributação aplicável aos seus investimentos. Caso necessite de aconselhamento sobre a tributação dos investimentos apresentados nesta plataforma, deverá consultar um profissional adequado, tal como consultores de investimento, advogados e contadores para que o possível investidor tenha plena visualização das potenciais tributações aplicáveis.

#### **RETORNO NA FORMA DE GANHO DE CAPITAL**

O ganho de capital é representado pela diferença positiva entre o valor de revenda de um bem e o seu valor de compra. O ganho de capital percebido por pessoa física em decorrência da alienação de bens e direitos de qualquer natureza sujeita-se à incidência do imposto sobre a renda, com as seguintes alíquotas:

- I - 15% (quinze por cento) sobre a parcela dos ganhos que não ultrapassar R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais);
- II - 17,5% (dezessete inteiros e cinco décimos por cento) sobre a parcela dos ganhos que exceder R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais) e não ultrapassar R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais);
- III - 20% (vinte por cento) sobre a parcela dos ganhos que exceder R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais) e não ultrapassar R\$ 30.000.000,00 (trinta milhões de reais); e
- IV - 22,5% (vinte e dois inteiros e cinco décimos por cento) sobre a parcela dos ganhos que ultrapassar R\$ 30.000.000,00 (trinta milhões de reais).

*(Lei nº 13.259, de 16 de março de 2016)*

#### **RETORNO NA FORMA DE RENDA**

Os lucros ou dividendos calculados com base nos resultados apurados a partir do mês de janeiro de 1996, pagos ou creditados pelas pessoas jurídicas tributadas com base no lucro real, presumido ou arbitrado, não estão sujeitos à incidência do imposto de renda na fonte, nem integrarão a base de cálculo do imposto de renda do beneficiário, pessoa física ou jurídica, domiciliado no país ou no exterior.

*(Artigo 10 da Lei 9.249/1995)*

## **ADVERTÊNCIA INSTRUÇÃO CVM 588/2017**

**A sociedade empresária de pequeno porte e a oferta apresentada nesta plataforma estão automaticamente dispensados de registro pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM.**

**A CVM não analisa previamente as ofertas.**

**As ofertas realizadas não implicam por parte da CVM a garantia da veracidade das informações prestadas, de adequação à legislação vigente ou julgamento sobre a qualidade da sociedade empresária de pequeno porte.**

**Antes de aceitar uma oferta leia com atenção as informações essenciais da oferta, em especial as seções alertas sobre riscos.**